



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:		REFORMA NOS BANHEIROS - CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE CANGUÇU								
Projeto		REFORMA DOS BANHEIROS PNE			Localidade:		PORTO ALEGRE	FONTE	SINAPI_ref_Insumos_Composicoes RS_052021_Não Desonerado	
Endereço:		GENERAL OSÓRIO, NÚMERO 979			BDI (%):		22.48	DATA DE EMISSÃO	12/06/2021	
Data do orçamento:		01/07/2021			Valor Unitário + BDI		22.48	DATA REFERÊNCIA TÉCNICA	11/06/2021	
ITEM	Código	Descrição			Und	Quant.	Valor Unitário	Valor Unitário + BDI	Total	Total + BDI
<b>1</b>		<b>ALVENARIA</b>							<b>R\$ 880.40</b>	<b>R\$ 1.078.32</b>
1.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO			m³	0.67	R\$ 44.42	R\$ 54.41	R\$ 29.86	R\$ 36.58
1.2	87502	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL			m²	4.65	R\$ 130.70	R\$ 160.08	R\$ 607.49	R\$ 744.06
1.3	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAME			m²	12.08	R\$ 17.57	R\$ 21.52	R\$ 212.25	R\$ 259.96
1.4	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO			m²	4.32	R\$ 7.13	R\$ 8.73	R\$ 30.80	R\$ 37.73
<b>2</b>		<b>ESQUADRIAS</b>							<b>R\$ 1.160.94</b>	<b>R\$ 1.421.92</b>
2.1	100266	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE PORTA (UNIDADE: UNIDXKM), AF_07/2019			un.	2.00	R\$ 66.63	R\$ 81.61	R\$ 133.26	R\$ 163.22
2.2	90796	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 80X210			un.	2.00	R\$ 513.84	R\$ 629.35	R\$ 1.027.68	R\$ 1.258.70
<b>3</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>							<b>R\$ 8.028.18</b>	<b>R\$ 9.832.92</b>
3.1		ESGOTO								
3.1.1	90444	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM			m	9.17	R\$ 24.06	R\$ 29.47	R\$ 220.63	R\$ 270.23
3.1.2	90446	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE E 75 MM			m	1.13	R\$ 27.21	R\$ 33.33	R\$ 30.75	R\$ 37.66
3.1.3	94650	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO			m	9.17	R\$ 23.28	R\$ 28.51	R\$ 213.48	R\$ 261.47
3.1.4	96655	JOELHO 45 GRAUS, PPR, DN 40 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO			un.	3.00	R\$ 26.90	R\$ 32.95	R\$ 80.70	R\$ 98.84
3.1.5	96654	JOELHO 90 GRAUS, PPR, DN 40 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM RAMAL DE DSTRIBUIÇÃO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO			un.	4.00	R\$ 24.51	R\$ 30.02	R\$ 98.04	R\$ 120.08
3.1.6	96709	LUVA, PPR, DN 110 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO			un.	2.00	R\$ 129.36	R\$ 158.44	R\$ 258.72	R\$ 316.88
3.1.7	94655	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 110 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/			m	1.13	R\$ 117.51	R\$ 143.93	R\$ 132.79	R\$ 162.64
3.2		METAIS E ACESSÓRIOS HIDRÁULICOS								
3.2.1	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO			un.	2.00	R\$ 766.47	R\$ 938.77	R\$ 1.532.94	R\$ 1.877.54
3.2.2	100269	TRANSPORTE VERTICAL, BANCADA DE MÁRMORE OU GRANITO PARA COZINHA/LAVATÓRIO OU MÁRMORE SINTÉTICO COM CUBA INTEGRADA, MANUAL, 1 PAVIMENTO, (UNIDADE: UNID).			un.	2.00	R\$ 1.32	R\$ 1.62	R\$ 2.64	R\$ 3.23
3.2.3	86899	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO			un.	2.00	R\$ 265.88	R\$ 325.65	R\$ 531.76	R\$ 651.30
3.2.4	86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO			un.	2.00	R\$ 184.10	R\$ 225.49	R\$ 368.20	R\$ 450.97

3.2.5	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un.	2.00	R\$ 285.00	R\$ 349.07	R\$ 570.00	R\$ 698.14
3.2.6	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un.	2.00	R\$ 127.97	R\$ 156.74	R\$ 255.94	R\$ 313.48
3.2.7	86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO PO PULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un.	2.00	R\$ 125.08	R\$ 153.20	R\$ 250.16	R\$ 306.40
3.2.8	100865	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un.	2.00	R\$ 616.79	R\$ 755.44	R\$ 1.233.58	R\$ 1.510.89
3.2.9	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un.	4.00	R\$ 321.50	R\$ 393.77	R\$ 1.286.00	R\$ 1.575.09
3.2.10	95545	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10/2016	un.	2.00	R\$ 67.04	R\$ 82.11	R\$ 134.08	R\$ 164.22
3.2.11	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10/2016	un.	2.00	R\$ 68.56	R\$ 83.97	R\$ 137.12	R\$ 167.94
3.2.12	99635	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un.	2.00	R\$ 276.77	R\$ 338.99	R\$ 553.54	R\$ 677.98
3.2.13	95543	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO.	un.	2.00	R\$ 68.56	R\$ 83.97	R\$ 137.12	R\$ 167.94
<b>4</b>		<b>REVESTIMENTO</b>					<b>R\$ 5.394.38</b>	<b>R\$ 6.607.04</b>
	4.1	PAREDES INTERNAS						
4.1.1	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES.	m²	58.20	R\$ 54.50	R\$ 66.75	R\$ 3.171.90	R\$ 3.884.94
	4.2	PISOS						
4.2.1	87260	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	m²	12.08	R\$ 93.99	R\$ 115.12	R\$ 1.135.40	R\$ 1.390.64
4.2.2	98688	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, ALTURA 5 CM. AF_09/2020	m²	21.22	R\$ 43.43	R\$ 53.19	R\$ 921.58	R\$ 1.128.76
	4.3	TETO						
4.3.1	87882	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	12.08	R\$ 13.70	R\$ 16.78	R\$ 165.50	R\$ 202.70
<b>PROJETO</b>	<b>REFORMA DA FACHADA</b>							
<b>Endereço:</b>	<b>GENERAL OSÓRIO, NÚMERO 979</b>							
	<b>5</b>	<b>ALVENARIA</b>					<b>R\$ 240.49</b>	<b>R\$ 294.55</b>
5.1	97622	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL	m³	1.84	R\$ 130.70	R\$ 160.08	R\$ 240.49	R\$ 294.55
	<b>6</b>	<b>PINTURA</b>					<b>R\$ 1.548.49</b>	<b>R\$ 1.896.60</b>
6.1	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	76.49	R\$ 2.11	R\$ 2.58	R\$ 161.39	R\$ 197.68
6.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	76.49	R\$ 13.70	R\$ 16.78	R\$ 1.047.91	R\$ 1.283.48
6.3	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	17.52	R\$ 1.49	R\$ 1.82	R\$ 26.10	R\$ 31.97
6.4	102230	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE E M MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	17.52	R\$ 17.87	R\$ 21.89	R\$ 313.08	R\$ 383.46
	<b>7</b>	<b>SACADA</b>					<b>R\$ 9.892.67</b>	<b>R\$ 12.116.54</b>
	7.1	REVESTIMENTOS						
7.1.1	87259	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_06/2014	m²	7.28	R\$ 110.70	R\$ 135.59	R\$ 805.90	R\$ 987.06
7.1.2	87259	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_06/2015	m²	7.53	R\$ 110.70	R\$ 135.59	R\$ 833.57	R\$ 1.020.96
	7.2	IMPERMEABILIZAÇÃO						

7.2.1	98558	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV), AF_06/2018	um	4.00	R\$ 5.71	R\$ 6.99	R\$ 22.84	R\$ 27.97
7.2.2	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	m²	7.58	R\$ 75.79	R\$ 92.83	R\$ 574.49	R\$ 703.63
	7.3	GUARDA-CORPO						
7.3.1	99841	GUARDA-CORPO PANORÂMICO COM PERFIS DE ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO 8 MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_P	m²	9.20	R\$ 832.16	R\$ 1.019.23	R\$ 7.655.87	R\$ 9.376.91
<b>8</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>					<b>R\$ 283.82</b>	<b>R\$ 347.63</b>
8.1	89511	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	m	4.97	R\$ 43.42	R\$ 53.18	R\$ 215.80	R\$ 264.31
8.2	90446	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE E 75 MM	m	2.50	R\$ 27.21	R\$ 33.33	R\$ 68.03	R\$ 83.32
<b>9</b>		<b>SERVIÇOS FINAIS</b>					<b>R\$ 124.92</b>	<b>R\$ 153.01</b>
9.1	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	13.84	R\$ 2.80	R\$ 3.43	R\$ 38.75	R\$ 47.46
9.2	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO	m²	12.08	R\$ 1.65	R\$ 2.02	R\$ 19.93	R\$ 24.41
9.3	72897	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	2.76	R\$ 24.00	R\$ 29.40	R\$ 66.24	R\$ 81.13
		<b>TOTAL DOS SERVIÇOS =</b>					<b>R\$ 27.554.30</b>	<b>R\$ 33.748.51</b>

Encargos sociais:	Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada
	Declaro para os devidos fins que o regime de contribuição previdenciária sobre a Receita Bruta, adotado para a elaboração do orçamento foi NAO DESONERADO.

**Francine Madrid**  
Engenheira Civil - CREA RS 228191

DocuSigned by:  
*Francine Madrid*  
56E454CED7BC47C...