

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | **PLANILHA ORÇAMENTÁRIA** |
| **OBRA:** | **REFORMA NOS BANHEIROS - CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE CANGUÇU** |
| **Projeto** | **REFORMA DOS BANHEIROS PNE** | **Localidade:** | **PORTO ALEGRE** | **FONTE** | **SINAPI\_ref\_Insumos\_Composicoes RS\_052021\_ Não Desonerado** |
| **Endereço:** | **GENERAL OSÓRIO, NÚMERO 979** | **DATA DE EMISSÃO** | **12/06/2021** |
| **Data do orçamento:** | **01/07/2021** | **BDI (%):** | **22.48** | **DATA REFERÊNCIA TÉCNICA** | **11/06/2021** |
| **ITEM** | **Código** | **Descrição** | **Und** | **Quant.** | **Valor Unitário** | **Valor Unitário +****BDI** | **Total** | **Total + BDI** |
|  | **1** | **ALVENARIA** |  |  |  |  | **R$** | **880.40** | **R$** | **1.078.32** |
| 1.1 | 97622 | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO | m³ | 0.67 | R$ | 44.42 | R$ | 54.41 | R$ | 29.86 | R$ | 36.58 |
| 1.2 | 87502 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL | m² | 4.65 | R$ | 130.70 | R$ | 160.08 | R$ | 607.49 | R$ | 744.06 |
| 1.3 | 97633 | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAME | m² | 12.08 | R$ | 17.57 | R$ | 21.52 | R$ | 212.25 | R$ | 259.96 |
| 1.4 | 97644 | REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO | m² | 4.32 | R$ | 7.13 | R$ | 8.73 | R$ | 30.80 | R$ | 37.73 |
|  | **2** | **ESQUADRIAS** |  |  |  |  | **R$** | **1.160.94** | **R$** | **1.421.92** |
| 2.1 | 100266 | TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE PORTA (UNIDADE: UNIDXKM). AF\_07/2019 | un. | 2.00 | R$ | 66.63 | R$ | 81.61 | R$ | 133.26 | R$ | 163.22 |
| 2.2 | 90796 | KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 80X210 | un. | 2.00 | R$ | 513.84 | R$ | 629.35 | R$ | 1.027.68 | R$ | 1.258.70 |
|  | **3** | **INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS** |  |  |  |  | **R$** | **8.028.18** | **R$** | **9.832.92** |
|  | **3.1** | **ESGOTO** |  |  |  |  |  |  |
| 3.1.1 | 90444 | RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM | m | 9.17 | R$ | 24.06 | R$ | 29.47 | R$ | 220.63 | R$ | 270.23 |
| 3.1.2 | 90446 | RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE E 75 MM | m | 1.13 | R$ | 27.21 | R$ | 33.33 | R$ | 30.75 | R$ | 37.66 |
| 3.1.3 | 94650 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | m | 9.17 | R$ | 23.28 | R$ | 28.51 | R$ | 213.48 | R$ | 261.47 |
| 3.1.4 | 96655 | JOELHO 45 GRAUS, PPR, DN 40 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | un. | 3.00 | R$ | 26.90 | R$ | 32.95 | R$ | 80.70 | R$ | 98.84 |
| 3.1.5 | 96654 | JOELHO 90 GRAUS, PPR, DN 40 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM RAMAL DE DSTRIBUIÇÃO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | un. | 4.00 | R$ | 24.51 | R$ | 30.02 | R$ | 98.04 | R$ | 120.08 |
| 3.1.6 | 96709 | LUVA, PPR, DN 110 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | un. | 2.00 | R$ | 129.36 | R$ | 158.44 | R$ | 258.72 | R$ | 316.88 |
| 3.1.7 | 94655 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 110 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/ | m | 1.13 | R$ | 117.51 | R$ | 143.93 | R$ | 132.79 | R$ | 162.64 |
|  | **3.2** | **METAIS E ACESSÓRIOS HIDRÁULICOS** |  |  |  |  |  |  |
| 3.2.1 | 95472 | VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | un. | 2.00 | R$ | 766.47 | R$ | 938.77 | R$ | 1.532.94 | R$ | 1.877.54 |
| 3.2.2 | 100269 | TRANSPORTE VERTICAL, BANCADA DE MÁRMORE OU GRANITO PARA COZINHA/LAVATÓRIO OU MÁRMORE SINTÉTICO COM CUBA INTEGRADA, MANUAL, 1 PAVIMENTO, (UNIDADE: UNID). | un. | 2.00 | R$ | 1.32 | R$ | 1.62 | R$ | 2.64 | R$ | 3.23 |
| 3.2.3 | 86899 | BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | un. | 2.00 | R$ | 265.88 | R$ | 325.65 | R$ | 531.76 | R$ | 651.30 |
| 3.2.4 | 86937 | CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | un. | 2.00 | R$ | 184.10 | R$ | 225.49 | R$ | 368.20 | R$ | 450.97 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3.2.5 | 100874 | PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | un. | 2.00 | R$ | 285.00 | R$ | 349.07 | R$ | 570.00 | R$ | 698.14 |
| 3.2.6 | 86915 | TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | un. | 2.00 | R$ | 127.97 | R$ | 156.74 | R$ | 255.94 | R$ | 313.48 |
| 3.2.7 | 86904 | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO PO PULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | un. | 2.00 | R$ | 125.08 | R$ | 153.20 | R$ | 250.16 | R$ | 306.40 |
| 3.2.8 | 100865 | BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. | un. | 2.00 | R$ | 616.79 | R$ | 755.44 | R$ | 1.233.58 | R$ | 1.510.89 |
| 3.2.9 | 100868 | BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NAPAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | un. | 4.00 | R$ | 321.50 | R$ | 393.77 | R$ | 1.286.00 | R$ | 1.575.09 |
| 3.2.10 | 95545 | SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF\_10/2016 | un. | 2.00 | R$ | 67.04 | R$ | 82.11 | R$ | 134.08 | R$ | 164.22 |
| 3.2.11 | 95544 | PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF\_10/2016 | un. | 2.00 | R$ | 68.56 | R$ | 83.97 | R$ | 137.12 | R$ | 167.94 |
| 3.2.12 | 99635 | VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2 ", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | un. | 2.00 | R$ | 276.77 | R$ | 338.99 | R$ | 553.54 | R$ | 677.98 |
| 3.2.13 | 95543 | PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. | un. | 2.00 | R$ | 68.56 | R$ | 83.97 | R$ | 137.12 | R$ | 167.94 |
|  | **4** | **REVESTIMENTO** |  |  |  |  | **R$** | **5.394.38** | **R$** | **6.607.04** |
|  | **4.1** | **PAREDES INTERNAS** |  |  |  |  |  |  |
| 4.1.1 | 87269 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. | m² | 58.20 | R$ | 54.50 | R$ | 66.75 | R$ | 3.171.90 | R$ | 3.884.94 |
|  | **4.2** | **PISOS** |  |  |  |  |  |  |
| 4.2.1 | 87260 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DEÁREA MAIOR QUE 10 M². AF\_06/2014 | m² | 12.08 | R$ | 93.99 | R$ | 115.12 | R$ | 1.135.40 | R$ | 1.390.64 |
| 4.2.2 | 98688 | RODAPÉ EM POLIESTIRENO, ALTURA 5 CM. AF\_09/2020 | m² | 21.22 | R$ | 43.43 | R$ | 53.19 | R$ | 921.58 | R$ | 1.128.76 |
|  | **4.3** | **TETO** |  |  |  |  |  |  |
| 4.3.1 | 87882 | APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF\_06/2014 | m² | 12.08 | R$ | 13.70 | R$ | 16.78 | R$ | 165.50 | R$ | 202.70 |
| **PROJETO** | **REFORMA DA FACHADA** | **Leis Sociais:** |  | **BDI:** | **49** | **%** |  |
| **Endereço:** | **GENERAL OSÓRIO, NÚMERO 979** |
|  | **5** | **ALVENARIA** |  |  |  |  | **R$** | **240.49** | **R$** | **294.55** |
| 5.1 | 97622 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL | m³ | 1.84 | R$ | 130.70 | R$ | 160.08 | R$ | 240.49 | R$ | 294.55 |
|  | **6** | **PINTURA** |  |  |  |  | **R$** | **1.548.49** | **R$** | **1.896.60** |
| 6.1 | 88485 | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF\_06/2014 | m² | 76.49 | R$ | 2.11 | R$ | 2.58 | R$ | 161.39 | R$ | 197.68 |
| 6.2 | 88489 | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF\_06/2014 | m² | 76.49 | R$ | 13.70 | R$ | 16.78 | R$ | 1.047.91 | R$ | 1.283.48 |
| 6.3 | 102193 | LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF\_01/2021 | m² | 17.52 | R$ | 1.49 | R$ | 1.82 | R$ | 26.10 | R$ | 31.97 |
| 6.4 | 102230 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE E M MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF\_01/2021 | m² | 17.52 | R$ | 17.87 | R$ | 21.89 | R$ | 313.08 | R$ | 383.46 |
|  | **7** | **SACADA** |  |  |  |  | **R$** | **9.892.67** | **R$** | **12.116.54** |
|  | **7.1** | **REVESTIMENTOS** |  |  |  |  |  |  |
| 7.1.1 | 87259 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF\_06/2014 | m² | 7.28 | R$ | 110.70 | R$ | 135.59 | R$ | 805.90 | R$ | 987.06 |
| 7.1.2 | 87259 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF\_06/2015 | m² | 7.53 | R$ | 110.70 | R$ | 135.59 | R$ | 833.57 | R$ | 1.020.96 |
|  | **7.2** | **IMPERMEABILIZAÇÃO** |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 7.2.1 | 98558 | TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF\_06/2018 | um | 4.00 | R$ | 5.71 | R$ | 6.99 | R$ | 22.84 | R$ | 27.97 |
| 7.2.2 | 98546 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF\_06/2018 | m² | 7.58 | R$ | 75.79 | R$ | 92.83 | R$ | 574.49 | R$ | 703.63 |
|  | **7.3** | **GUARDA-CORPO** |  |  |  |  |  |  |
| 7.3.1 | 99841 | GUARDA-CORPO PANORÂMICO COM PERFIS DE ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO 8 MM,FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF\_04/2019\_P | m² | 9.20 | R$ | 832.16 | R$ | 1.019.23 | R$ | 7.655.87 | R$ | 9.376.91 |
|  | **8** | **INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS** |  |  |  |  | **R$** | **283.82** | **R$** | **347.63** |
| 8.1 | 89511 | TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF\_12/2014 | m | 4.97 | R$ | 43.42 | R$ | 53.18 | R$ | 215.80 | R$ | 264.31 |
| 8.2 | 90446 | RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE E 75 MM | m | 2.50 | R$ | 27.21 | R$ | 33.33 | R$ | 68.03 | R$ | 83.32 |
|  | **9** | **SERVIÇOS FINAIS** |  |  |  |  | **R$** | **124.92** | **R$** | **153.01** |
| 9.1 | 9537 | LIMPEZA FINAL DA OBRA | m² | 13.84 | R$ | 2.80 | R$ | 3.43 | R$ | 38.75 | R$ | 47.46 |
| 9.2 | 99803 | LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO | m² | 12.08 | R$ | 1.65 | R$ | 2.02 | R$ | 19.93 | R$ | 24.41 |
| 9.3 | 72897 | CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3 | m³ | 2.76 | R$ | 24.00 | R$ | 29.40 | R$ | 66.24 | R$ | 81.13 |
|  |  | **TOTAL DOS SERVIÇOS =** |  | R$ | 27.554.30 | R$ | 33.748.51 |

Declaro para os devidos fins que o regime de contribuição previndenciária sobre a Receita Bruta, adotado para a elaboração do orçamento foi NÃO DESONERADO.

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada

Encargos sociais:

**Francine Madrid**

Engenheira Civil - CREA RS 228191

