



PLANILHA DE CÁLCULO DE BDI

OBRA:	REFORMA - CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE CANGUÇU	
PROJETO	BANHEIROS PNE MAIS FACHADA	
Endereço:	GENERAL OSÓRIO, NÚMERO 979, CANGUÇU/RS	
Custos Indiretos		
AC - Administração do Escritório Central	R\$ 1.104.93	4.0%
DF - Despesa Financeira	R\$ 333.41	1.21%
R - Valor do Risco da Obra	R\$ 267.28	0.97%
Custo Direto da Obra		
Total	R\$ 27.554.30	
Custo Subtotal (Direto + Indireto)		
Total	R\$ 29.259.91	Soma dos custos indiretos + custo direto da obra
Outros		
Impostos (COFINS 3%, PIS 0,65%)	R\$ 1.316.71	3.65%
ISS	R\$ 721.49	2.00%
LUCRO	R\$ 2.885.95	8.00%
Seguro e garantia	R\$ 266.95	0.74%
Tributos (Contribuição previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% a 4,5% - Desonerado)	R\$ 1.623.35	4.5%
TOTAL I+L	R\$ 6.814.45	18.9%
Preço de Venda		
Total	R\$ 36.074.36	
BDI	22.48%	Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula: $BDI = \frac{(I+AC+S+R+G)*(I+DF)*(I+L)}{(1-CP-ISS-CRFB)} - 1$
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:		100.0%

Esta planilha segue valores e percentuais indicados pelo Sienge.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

DocuSigned by:

Francine Madrid

56E454CED78C47C...

Francine Madrid

Engenheira Civil - CREA RS 228191